

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu-Stalna služba Karlovac

Poslovni broj spisa: St-2168/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): LAURANNA d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Zeleni trg 4, OIB: 45320156637

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU do travnja 2022.

I Stečajni dužnik od imovine ima dvije nekretnine i to dvije kuće za odmor sa bazenom i dvorištem, upisane u z.k.ul. 1806 kčbr. 3226/13 i 1807 kčbr. 3226/14 k.o. Juršići z.k. odjela Općinskog suda u Puli, te druge imovine nema.

II U stečajnom postupku nije moguće unovčiti navedene nekretnine budući je razlučni vjerovnik i to Colum Patrick Sharkey je pred Općinskim sudom u Puli-Stalna služba u Rovinju pokrenuo protiv stečajnog dužnika ovršni postupak na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika Lauranna d.o.o. radi naplate svojeg potraživanja pod brojem Ovr-3939/2018 (ranije Ovr-5288/2015), a koji postupak je u tijeku.

III Nakon niza požurnica, ovršni sud je 01. ožujka 2022. donio Zaključak o prodaji nekretnina, kojim je odredio da će FINA provesti elektronsku dražbu radi prodaje nekretnina.

Nakon toga je FINA pozvala ovrhovoditelja na uplatu predujma, koji je uplaćen, te je određen dan početka dražbe sa 30. ožujka 2022. pri čemu nadmetanje počinje 09. lipnja 2022. a završava 27. lipnja 2022. godine.

Kako su predmetne nekretnine jedina imovina, a iste se prodaju u ovršnom postupku, to do prodaje istih nije moguće stvoriti preduvjete za okončanje ovog stečajnog postupka.

U Zagrebu, 19. travnja 2022.

Stečajni upravitelj: D. Mikić